

ПРОТОКОЛ № 3
общего собрания членов ТСН «Казак»

05 декабря 2015 г.

г. Азов

Собрание проводится по инициативе председателя Правления

Повестка дня:

1. Эксплуатация лифтов, установка домофонов и видеонаблюдения.
2. Оплата за водоснабжение, обслуживание и эксплуатацию лифтов, общедомовые нужды.
3. Утверждение штата ТСН.

По состоянию на 05.12.2015 г. членов ТСН «Казак» 106 собственников - доля 5 954 кв. м. Зарегистрировалось и получили бюллетени для голосования 58 чел. Доля - 3115 кв.м. (52,31 % от общего числа голосов).

Для эксплуатации лифтов и поддержания порядка в местах общего пользования, целесообразно установить видеонаблюдение в лифтах, домофоны и новые входные двери в подъездах. Для этого необходимо провести единовременный сбор денежных средств: на видеонаблюдение – 750 руб.и 1500 руб. с квартиры. Для технического обслуживания лифтов установить оплату 2 руб. с 1 кв.м.

ПРОГОЛОСОВАЛИ:

- | | | | | |
|---|-----------------------|-------------------------|-----------|-----------------------------|
| 1. Оплата за техобслуживание лифтов (1 кв.м.) <i>2.00 руб.</i> | За – 2689
(86,32%) | Против – 120
(0,04%) | Возд. – 0 | Недейств. - 439
(14,09%) |
| Утвержден тариф 2.00 рубля с 1 кв.м. за техническое обслуживание лифтов. | | | | |
| 2. Целевой взнос на Видеонаблюдение 750 руб. | За – 2689
(86,32%) | Против - 47
(1,5%) | Возд. – 0 | Недейств. - 439
(14,09%) |
| Утвержден целевой взнос на устройство видеонаблюдения в лифтах – 750 рублей с квартиры. | | | | |
| 3. Целевой взнос на устройство домофонов и замену дверей в подъездах 1500 руб. | За – 2676
(85,91%) | Против – 0 | Возд. – 0 | Недейств. - 439
(14,09%) |
| Утвержден целевой взнос на устройство домофонов и замену дверей в подъездах в сумме 1500 рублей с квартиры. | | | | |

Для работы Товарищества предложено утвердить штат ТСН «Казак» и заработную плату следующим работникам.

ПРОГОЛОСОВАЛИ:

- | | | | | |
|--|-----------------------|-------------------------|-----------------------|-----------------------------|
| 1. Председатель правления - 20000 руб. | За – 2606
(83,66%) | Против – 109
(3,5%) | Возд. – 87
(2,8%) | Недейств. - 313
(10,04%) |
| 2. Бухгалтер 1 ед. - 10000 руб. | За – 2493
(80,04%) | Против – 309
(9,92%) | Возд. – 0 | Недейств. - 313
(10,04%) |
| 3. Уборщица – 1 ед. - 12000 руб. | За – 2682
(86,1%) | Против – 69
(2,21%) | Возд. - 51
(1,65%) | Недейств. - 313
(10,04%) |
| 4. Дворник – 1 ед. 7000 руб. | За – 2682
(86,1%) | Против – 69
(2,21%) | Возд. – 51
(1,65%) | Недейств. - 313
(10,04%) |

Утверждено штатное расписание ТСН «Казак»:

- | | |
|---------------------------|---------------------|
| 1. Председатель правления | 1 ед. 20000 рублей. |
| 2. Бухгалтер | 1 ед. 10000 рублей |
| 3 Уборщица | 1 ед. 12000 рублей |
| 4. Дворник | 1 ед. 7000 рублей |

Итого фонд заработной платы – 49000 рублей.

Председатель собрания

Секретарь собрания



Колесников В.И.

Карпова Ю.М.