

## Протокол № 4

### Заседания правления ТСН «Казак»

27.08.2015 г.

г. Азов

Присутствовали:

1. Резунов О.И.
2. Колесников В.И.
3. Мишина К.Е.
4. Трегубенко А.Ю.

### Повестка:

1. Информация председателя о передаче жилого дома на обслуживания ООО «РосЖилСтрой».
2. Рассмотрение проекта ПРАВИЛ ПРОЖИВАНИЯ в доме.
3. Определение порядка передачи общедолевой собственности отдельным собственникам.

1. Заслушали информацию председателя правления Колесникова В.И. С 13.07.2015г. застройщику было направлено четыре письма с предложением приступить к передаче технической документации и готовности товарищества к обслуживания дома. Представитель ООО «РосЖилСтрой» приглашался на заседание правления. Ответов на предложения нет.

### Постановили:

Направить предложения заказным письмом. При отсутствии ответа, в октябре готовить судебный иск.

За – единогласно.

2. Рассмотрели Правила проживания в доме № 33 А по пер. Некрасова в г. Азове. Учитывая, что дом не принят товариществом, мало заселён

### Постановили:

- Правила проживания утвердить на общем собрании ТСН;  
- разместить объявления с просьбой ремонтные работы производить с 9.00 до 19.00 с перерывом на обед. В выходные и праздничные дни по согласованию с соседями.

За – единогласно.

3. В связи с обращениями собственников об устройстве дополнительных тамбуров в коридорах

Постановили:

1. Руководствоваться Уставом ТСН «Казак», ст.15.10.7, ст.15.10.11.
2. Работы по устройству тамбура на 1 этаже в интересах Головатенко А.Л. (кв.№3), Лесниченко С.П. (кв.4) приостановить. Данным собственникам согласовать проект устройства тамбура с правлением ТСН и 2/3 собственниками первого подъезда.
3. Арендную плату за использование общедомовой собственности в интересах отдельных собственников установить решением общего собрания Товарищества.

За – 3 чел.

Против – 1 чел. (Мишина К.Е.)

Председатель правления

В.И.Колесников

Секретарь

К.Е.Мишина

